

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>
04.07.2019	Всего разделов: <u>    </u>
Кадастровый номер:	54:35:041465:17
Номер кадастрового квартала:	54:35:041465
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 50:401:373:004045460:0001
Адрес:	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Сухановская, д ба
Площадь, м²:	4768.4
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Учебно-курсовой комбинат
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1988
Кадастровая стоимость, руб.:	125497469.19
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	54:35:041465:190
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "СЕВЕР"
Главный специалист - эксперт	Т.Ф. Золина
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
04.07.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		54:35:041465:17	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "СЕВЕР". ИНН 5410079229. ОГРН 1195476022940.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 54:35:041465:17-54/001/2019-4, 04.07.2019 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Передаточный акт от 11.01.2019 г.; Распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом №777-р от 29.12.2018 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	04.07.2019
		номер государственной регистрации:	54:35:041465:17-54/001/2019-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 07.08.2015 г. на три года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Мобильные ТелеСистемы". ИНН 7740000076. ОГРН 1027700149124.
основание государственной регистрации:		Распоряжение Федерального агентства по управлению государственным имуществом №777-р от 29.12.2018 г.; Передаточный акт от 11.01.2019 г.; Договор аренды (с приложениями) №197-64-19/239 от 01.04.2015 г. Дата регистрации: 07.08.2015 г. Номер регистрации: 54-54/001-54/001/812/2015-514/1.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Главный специалист - эксперт (полное наименование должности)	Т.Ф.Золина (инициалы, фамилия)
---	-----------------------------------



Здание \_\_\_\_\_

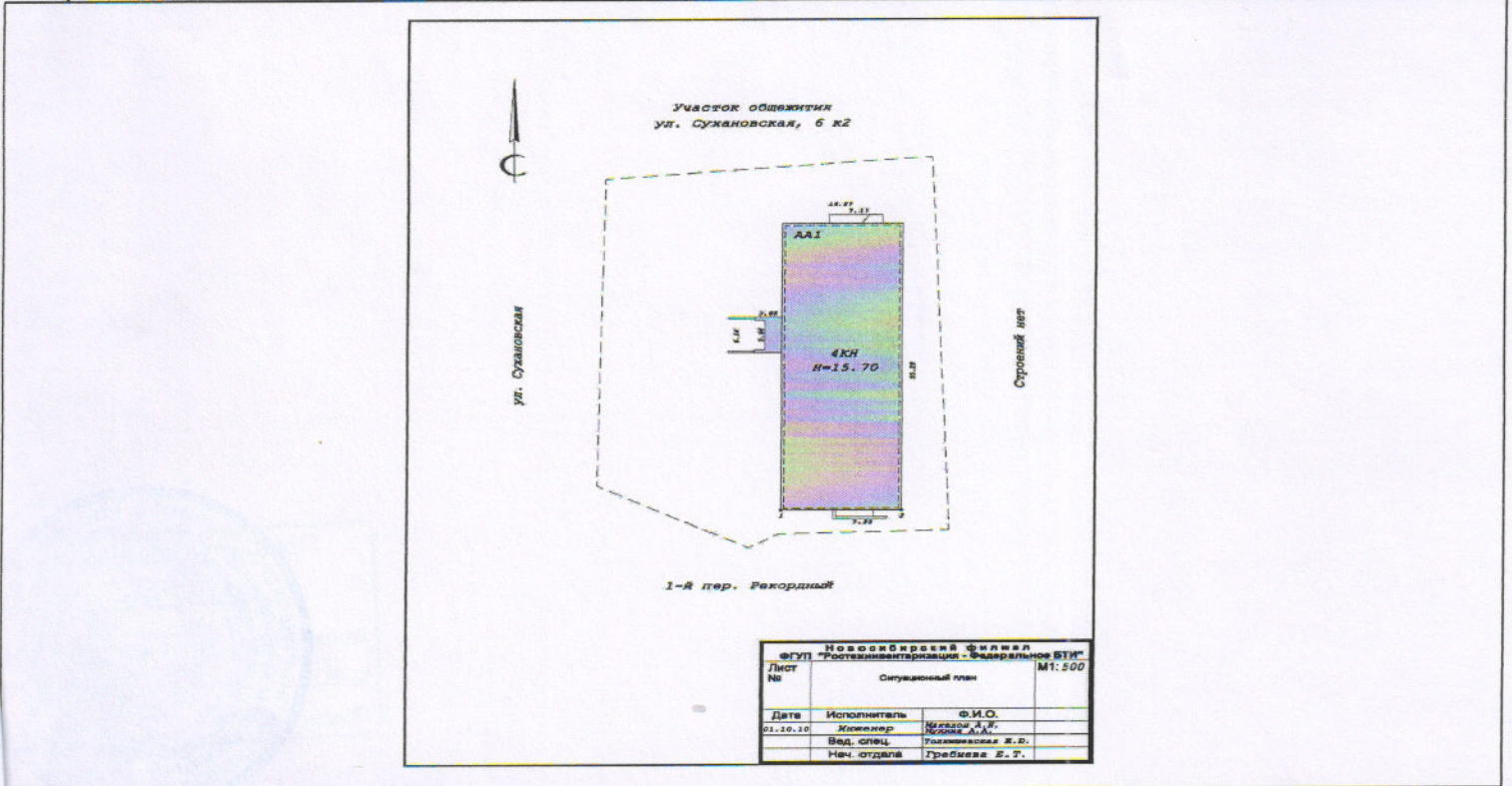
(вид объекта недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 4      Всего листов раздела 4: \_\_\_\_\_      Всего разделов: \_\_\_\_\_      Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

04.07.2019

Кадастровый номер: \_\_\_\_\_      54:35:041465:17

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_ Т.Ф.Золina \_\_\_\_\_

(полное наименование должности)      (подпись)      (инициалы, фамилия)

Исходный №: \_\_\_\_\_  
Дата: \_\_\_\_\_  
Лист № \_\_\_\_\_



Проект № \_\_\_\_\_  
Должностное лицо \_\_\_\_\_  
Ф.И.О. \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_



2